

ANEXO 19



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PIAUÍ
SUPERINTENDÊNCIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA**

REGISTRO DO IMÓVEL



PODER JUDICIÁRIO

JUIZO DE DIREITO DA COMARCA DE SÃO JOÃO DO PIAUÍ

Rua Rodrigo Carvalho, 990 – Cep 64760-000 – São João do Piauí – fones 0*89 483 1427, e fax 483 2141

Ofício: 013/05

São João do Piauí, 18 de fevereiro de 2005.

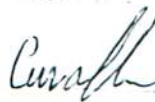
Senhor Des. Presidente,

Encaminho para fins de arquivamento no setor competente desse Tribunal o registro imobiliário do imóvel destinado à construção do Fórum da Comarca de São João do Piauí, consoante autorizado por Vossa Excelência nos termos da Portaria nº 007/05, de 06/01/2005.

Saliento outrossim, que é forte anseio da comunidade e dos jurisdicionados que Vossa Excelência possa empreender a gestão e os esforços necessários para que esta obra seja iniciada e concluída ainda em vossa profícua administração.

Colhendo o ensejo, renovo-lhe protestos de merecida consideração e apreço.


Bel. João Henrique Sousa Gomes
Juiz de Direito



Excelentíssimo Senhor

Desembargador JOÃO BATISTA MACHADO

DD. Presidente do Egrégio Tribunal de Justiça do Estado do Piauí

Teresina-PI

2005



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DO PIAUÍ
COMARCA DE SÃO JOÃO DO PIAUÍ
MUNICÍPIO DE São João do Piauí
DISTRITO DE São João do Piauí

Francisco Honório Santos.-
TABELIÃO DO 1º OFÍCIO

Escritura de Doação Pública.-

Outorgante(s)/Doadora: A Prefeitura Municipal de São João do Piauí/PI.

Outorgado(s)/Donatário: O Tribunal de Justiça do Estado do Piauí.

Data 17.02.2.005 - São João do Piauí/PI.

Valor R\$ 1.000,00 (hum mil reais), para efeitos fiscais.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Francisco Honório Santos, Tabelião Público do 1º Ofício, Oficial do Registro de Imóveis, Hipoteca, Protestos de Títulos, Letras, Notas, Escrivão do Crime, Documentos e demais anexos desta cidade e Comarca de São João do Piauí, Estado do Piauí, na forma da lei etc.

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO - NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 088

Escritura Pública de Doação que faz como **OUTORGANTE-DOADORA: A PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DO PIAUÍ**; e como **OUTORGADO-DONATÁRIO: O TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PIAUÍ**, como abaixo se declara:

S A I B A M quantos este público instrumento de **Escritura de Doação** virem que, aos dezesseis dias do mês de Fevereiro do ano dois mil e cinco, (16.02.2.005), nesta cidade e Comarca de São João do Piauí, Estado do Piauí, em meu Cartório do 1º Ofício, no Fórum Desembargador Vaz da Costa, perante mim Oficial Substituta, compareceram partes entre si, justas e contratadas, a saber: de um lado, como **OUTORGANTE DOADORA: A PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DO PIAUÍ**, com a sede na Praça Honório Santos, s/nº - Centro, inscrita no CNPJ/MF sob nº 06.553.655/0001-73, representada neste ato pelo Prefeito Municipal Dr. **ROBERTH PAULO PAES LANDIM**, brasileiro, maior, casado, portador da Cédula de Identidade RG nº 979.810-SSP/PI e do CPF nº 420.963.593-68, residente e domiciliado à Rua Rodrigo Carvalho - Centro, nesta cidade de São João do Piauí/PI; e do outro lado como **OUTORGADO-DONATÁRIO - O TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PIAUÍ**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 06.981.344/0001-05, representado neste ato pelo M.M. Juiz de Direito desta Comarca Dr. **JOÃO HENRIQUE SOUSA GOMES**, brasileiro, maior, casado, portador da Cédula de Identidade RG nº 362.365-SSP/PI e do CPF nº 241.121.783-87, residente e domiciliado à Rua Francisco Damasceno, nº 581 - Centro, nesta cidade de São João do Piauí/PI, conforme Portaria nº 007/05 datada de 06.01.2.005, devidamente expedida pelo Desembargador **João Batista Machado** - Presidente do Egrégio Tribunal de Justiça do Estado do Piauí, com base na Lei Municipal nº 129/04, de 06.04.2.004.- Os presentes meus conhecidos e igualmente capazes, dou fé. E, ante as testemunhas, adiante nomeadas, pela **OUTORGANTE-DOADORA**, me foi dito e declarado o seguinte: Que, adquiriu o referido imóvel por Compra a Manoel Paixão Coelho e sua mulher, conforme Escritura Pública de Compra e Venda datada de 20.09.1.990, Registrada sob nº R-5-10.522, Livro 2-CJ, fls. 31v, em data de 05.04.1.991, constitui-se privativo e possuidor de "UM TERRENO", medindo 30 (trinta) metros de frente, por igual 24 (vinte e quatro) metros de fundos, e 42 (quarenta e dois) metros de um lado (lado do nascente); e 20 (vinte) metros do outro lado (lado poente), com uma área correspondente a 1.128,00m², situado na Avenida Cândido Coelho, nesta cidade, limitando-se da seguinte maneira:- para o lado direito (nascente), com Wilson Dias da Silva; para o lado esquerdo (poente), com Salomão Lopes da Silva; para os fundos (sul), com Carlos Alberto Paes Landim e uma das ruas que segue do local Bairro Barro Vermelho, e pela frente (norte), com a Via Pública, cujo terreno já se acha construído "Uma Casa", medindo 05 (cinco) metros de frente e fundos; por 7,90 (sete metros e noventa centímetros) de lados, correspondente a 39,50m²; "Um Prédio", medindo 5,47 (cinco metros e quarenta e sete centímetros) de frente e fundos; por 4,30 (quatro metros e trinta centímetros) de lados, correspondente a 23,52m², e "Um Galpão", medindo 5,27 (cinco metros e vinte e sete centímetros) de frente e fundos; por 25,35 (vinte e cinco metros e trinta e cinco centímetros) de lados, correspondente a 133.59,45m², construídos antes do Decreto Lei nº 1976/82, sob Regime de Mutirão, sem mão de obra assalariado. Que possuindo o imóvel supra descrito se encontra livre e desembaraçado de quaisquer ônus hipotecários, e, ele na sua posse mansa e pacífica, resolveu de sua livre e espontânea vontade, isto é, sem coação ou influencia de

Cartório "CHICO SANTOS", Rua Rodrigo Carvalho, 990 - São João do Piauí-PI ☎(086)483-1253 *CGC 06.735.039/0001-33





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Francisco Honório Santos, Tabelião Público do 1º Ofício, Oficial do Registro de Imóveis, Hipoteca, Protestos de Títulos, Letras, Notas, Escrivão do Crime, Documentos e demais anexos desta cidade e Comarca de São João do Piauí, Estado do Piauí, na forma da lei etc.



CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO - NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS

quem quer que seja, **DOAR A REFERIDA ÁREA** destinada para **Construção do Fórum desta Comarca**; como assim o faz e lhe transfere pelo presente instrumento público de doação, o domínio, posse, direito e ação que exercia sobre o imóvel supra descrito e declarado, de modo que o donatário possa usar, gozar e livremente dispor como seu que fica sendo de hoje em diante por força desta escritura. E, finalmente para os efeitos fiscais dão a esta liberalidade o valor estimativo de R\$ 1.000,00 (hum mil reais).- Pelo Outorgado Donatário por seu representante legal, me foi dito ante as testemunhas, que aceitava agradecido a doação que lhe foi feita nos termos da presente escritura.- Isenta de impostos de acordo com a legislação em vigor. Assim os disse e dou fé. A Pedido das partes lavrei a presente escritura pública de doação que depois de lida, acharam-na conforme, outorgaram, aceitaram e assinam na presença das testemunhas que são: ANA NEUMA SILVA BARROSO e IARA BARBOSA PEREIRA, brasileiros, maiores, serventuários da justiça, residentes e domiciliados nesta cidade de São João do Piauí/PI, capazes juridicamente e dou fé. Eu, **MARIA DO CÉU DAMASCENO SÉRVIO**, Oficial Substituta, a fiz ser digitada, subscrevo e assino em público e raso. Em testemunho (sinal público da verdade as) **MARIA DO CÉU DAMASCENO SÉRVIO // ROBERTH PAULO PAES LANDIM // JOÃO HENRIQUE SOUSA GOMES // ANA NEUMA SILVA BARROSO e IARA BARBOSA PEREIRA.**- Está conforme o original - TRASLADADA e em seguida dou fé Eu, Maria do Céu Damasceno Sérvio, Oficial Substituta, a fiz ser digitada, subscrevo e assino em público e raso.-

Em testemunho [assinatura] da verdade

Maria do Céu Damasceno Sérvio

Mª do Céu Damasceno Sérvio
Oficial Substituta
Cartório do 1º Ofício
São João do Piauí-PI

CARTÓRIO "CHICO SANTOS"
1º OFÍCIO
CNPJ.: 06.735.039/0001-33
São João do Piauí-PI

AVERBAÇÃO

Protocolado sob nº 60.496 Livro nº 1-C fls. 3lv
Registrado sob nº 66-10.529 Livro nº 2-CT fls. 3lv
Registro Cartório de Imóveis
São João do Piauí (PI) 17/09/2005

[assinatura]
Mª do Céu Damasceno Sérvio
Oficial Substituta
Cartório do 1º Ofício
São João do Piauí-PI

Cartório "CHICO SANTOS", Rua Rodrigo Carvalho, 990 - São João do Piauí-PI ☎(086)483-1253 *CGC 06.735.039/0001-33