



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PIAUÍ
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO - CEL**

Pça Des. Edgard Nogueira s/n - Bairro Cabral - Centro Cívico - CEP 64000-830
Teresina - PI - www.tjpi.jus.br

Ata Nº 866/2022 - PJPI/TJPI/PRESIDENCIA/SECGER/SLC/CEL

ATA DA SESSÃO PÚBLICA

ABERTURA DOS ENVELOPES DAS PROPOSTAS

CONCORRÊNCIA Nº 65/2022 TJ/PI

PROCESSO SEI Nº 22.0.000018200-5

EDITAL DE LICITAÇÃO Nº 65/2022 (3665498)

OBJETO: Contratação de empresa da área de construção civil para executar a CONSTRUÇÃO DA CONCLUSÃO DO NOVO FÓRUM DA COMARCA DE CANTO DO BURITI, para servir ao Poder Judiciário do Estado do Piauí, conforme as condições estabelecidas neste edital e seus anexos.

1. Abertura da Sessão Pública

Em 7 de dezembro de 2022, às 14h 00m, no SALÃO MULTIUSO - 2º ANDAR DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO DO NOVO PALÁCIO DA JUSTIÇA, compareceram os integrantes da Comissão Permanente de Licitação Nº 2 – CPL-2 designada pela Portaria (Presidência) Nº 783/2022 - PJPI/TJPI/PRESIDENCIA/SECGER (3321387) de 05 de abril de 2022: Maikon Lima Ferreira, Matrícula TJ/PI nº 27682 - Presidente, Charles Antonio Gomes Evaristo, Matrícula TJ/PI nº 30815 - Membro, Lana Thaysa Marques Rêgo, Matrícula TJ/PI nº 28641 - Membro, a fim de dar continuidade ao procedimento da Concorrência nº 65/2022 TJ/PI, de acordo com as disposições do Edital nº 65/2022 TJ/PI, publicado no Diário da Justiça nº 9456, de 30 de Setembro de 2022, e com a Lei Federal nº 8.666/93 e demais atos normativos aplicáveis.

Deixaram de comparecer os representantes credenciados dos seis licitantes habilitados e classificados para a fase de Propostas, a seguir relacionados: LUSTOSA CONSTRUTORA LTDA - CNPJ: 02.664.140/0001-90, CONSTRUTORA DUX LTDA-ME - CNPJ 154.973.23/0001-00, YPÊ CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - CNPJ 35.134.154/0001-50, AR ENGENHARIA - CNPJ 28.395.450.0001-40, MONTE CLARO CONSTRUÇÕES - CNPJ 14.190.481/0001-50 e CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA - CNPJ 19.060.022/0001-75.

Em seguida, a Presidente da CPL-2 declarou a ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA.

2. Abertura dos Envelopes “Propostas de Preço”

Verificada pelos presentes e gravado por vídeo (feito pela CEL, encontrando-se a disposição de eventuais interessados) a integridade dos lacres de 01 (uma) Caixa contendo os Envelopes nº 02 (Propostas de Preço), a CPL-2 procedeu com a abertura da Caixa e seleção dos Envelopes dos licitantes habilitados.

Em sucessivo, a CPL-2 realizou a ABERTURA DOS ENVELOPES nº 02 (Propostas de Preço) dos licitantes habilitados, oportunidade em que foram identificados e ordenados em sequência os Preços Globais das Propostas de Preços, abaixo especificados:

Ordem Classificatória - Propostas de Preços
--

Classificação	Licitante	ME / EPP	Preço Global das Propostas
1º	AR ENGENHARIA - CNPJ 28.395.450.0001-40	ME/EPP	R\$ 2.674.587,65 (dois milhões, seiscentos e setenta e quatro mil quinhentos e oitenta e sete reais e sessenta e cinco centavos)
2º	LUSTOSA CONSTRUTORA LTDA - CNPJ: 02.664.140/0001-90	ME/EPP	R\$ 2.706.555,25 (dois milhões, setecentos e seis mil quinhentos e cinquenta e cinco reais e vinte e cinco centavos)
3º	YPÊ CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - CNPJ 35.134.154/0001-50	NÃO	R\$ 2.921.424,10 (dois milhões, novecentos e vinte e um mil quatrocentos e vinte e quatro reais e dez centavos)
4º	CONSTRUTORA DUX LTDA-ME - CNPJ 154.973.23/0001-00	ME/EPP	R\$ 2.995.667,75 (dois milhões, novecentos e noventa e cinco mil seiscentos e sessenta e sete reais e setenta e cinco centavos)
5º	CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA - CNPJ 19.060.022/0001-75	ME/EPP	R\$ 3.056.481,64 (três milhões, cinquenta e seis mil quatrocentos e oitenta e um reais e sessenta e quatro centavos)
6º	MONTE CLARO CONSTRUÇÕES - CNPJ 14.190.481/0001-50	ME/EPP	R\$ 3.060.618,87 (três milhões, sessenta mil seiscentos e dezoito reais e oitenta e sete centavos)

Em sequência, a CPL-2 realizou as devidas conferências e rubricas das folhas.

3. Desempate ME/EPP

Verificando-se que o licitante 1º colocado na ordem classificatória (AR ENGENHARIA - CNPJ 28.395.450.0001-40) qualifica-se como ME/EPP, não se aplicam as regras de empate ficto previstas nos arts. 44 e 45 da Lei Complementar nº 123/06, consoante disposto no item 10.8 do Edital nº 65/2022 e art. 45, § 3º da Lei Complementar nº 123/06.

Dessa forma, seguirá para análise e julgamento a Proposta de Preços ofertada pelo licitante 1º colocado.

4. Análise e Julgamento das Propostas de Preços

A Proposta de Preço do licitante 1º colocado - AR ENGENHARIA - CNPJ 28.395.450.0001-40, conforme itens 8.1 e 9.1 do Edital nº 65/2022, seguirá para análise e julgamento pela CPL-2, auxiliada pela SENA.

Em aplicação ao item 9.2 do Edital nº 65/2022, fica o licitante AR ENGENHARIA - CNPJ 28.395.450.0001-40, intimado para apresentar a respectiva Proposta de Preços (Planilha Orçamentária com as Composições de Custo de todos os itens, de acordo com o BDI e Encargos Sociais pertinentes), no prazo de 02 (dois) dias úteis, contados da presente data.

A Proposta de Preços (Planilha Orçamentária), conforme acima referido, deverá ser apresentada em formato digital (planilha eletrônica), através de criação de novo Processo SEI, mediante Peticionamento Eletrônico pelo Usuário Externo cadastrado, devendo-se comunicar, imediatamente, à CPL-2, com a indicação do respectivo Número do Processo SEI gerado, através do *e-mail* celtjpi@gmail.com.

Ficam os licitantes intimados para o acompanhamento desta etapa de Julgamento das Propostas através das Publicações no Diário de Justiça, bem como da disponibilização dos respectivos Documentos na página de acompanhamento de Licitações no Portal da Transparência do TJ/PI, link de acesso: <https://transparencia.tjpi.jus.br/licitacoes/644>.

5. Encerramento da Sessão Pública

Nada mais havendo, a Presidente da CPL-2 declarou o ENCERRAMENTO DA SESSÃO PÚBLICA.

A presente Ata, após lida e achada conforme por todos os presentes, nos termos aqui expostos, seguiu para a devida assinatura eletrônica pelos integrantes da CPL-2 e representantes credenciados.

COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO Nº 2 (CPL-2)

Maikon Lima Ferreira

Presidente da Comissão (CPL-2)

Charles Antonio Gomes Evaristo

Membro da Comissão (CPL-2)

Lana Thaysa Marques Rêgo

Membro da Comissão (CPL-2)



Documento assinado eletronicamente por **Maikon Lima Ferreira, Presidente da Comissão**, em 07/12/2022, às 15:37, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Lana Thaysa Marques Rêgo, Membro da Comissão**, em 07/12/2022, às 15:39, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Charles Antônio Gomes Evaristo, Membro da Comissão**, em 07/12/2022, às 15:40, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <http://sei.tjpi.jus.br/verificar.php> informando o código verificador **3858489** e o código CRC **769979AA**.