

ANEXO 12



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PIAUÍ
SUPERINTENDÊNCIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA**

CÁLCULO DO BDI

| COMPOSIÇÃO DO BDI - CONSTRUÇÃO DA CORREGEDORIA E EJUD DO NOVO COMPLEXO JUDICIÁRIO DO PALÁCIO DA JUSTIÇA DO PIAUÍ | |
|---|----------------|
| DESCRIÇÃO | PERCENTUAIS(%) |
| 1. ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC) | 3,00% |
| 2. SEGURO + GARANTIA (S.G) | 0,80% |
| 3. RISCOS (R) | 1,26% |
| 4. DESPESAS FINANCEIRAS (DF) | 1,20% |
| 5. LUCRO (L) | 7,40% |
| 6. IMPOSTOS (I) | |
| 6.1. ISSQN | 1,80% |
| 6.2. PIS | 0,65% |
| 6.3. COFINS | 3,00% |
| 6.4. CPRB | 4,50% |
| $BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$ | |
| Aplicando na fórmula acima, temos: | |
| BDI REFERENCIAL(%)= 26,81 | |
| BDI DIFERENCIADO | |
| DESCRIÇÃO | PERCENTUAIS(%) |
| 1. ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC) | 1,50% |
| 2. SEGURO + GARANTIA (S.G) | 0,48% |
| 3. RISCOS (R) | 0,85% |
| 4. DESPESAS FINANCEIRAS (DF) | 0,85% |
| 5. LUCRO (L) | 5,11% |
| 6. IMPOSTOS (I) | |
| 6.1. ISSQN | 0,00% |
| 6.2. PIS | 0,65% |
| 6.3. COFINS | 3,00% |
| 6.4. CPRB | 4,50% |
| BDI DIFERENCIADO(%)= 18,68 | |
| <p>Notas:</p> <p>1. Percentuais em conformidade com os valores admitidos para a composição do BDI, conforme Acórdão TCU - Plenário 2622/2013.</p> <p>2. ISS conforme legislação tributária do Município.</p> <p>3. A inserção da CPRB decorre das alterações promovidas pelas Leis 12.844/2013 e 13.043/2014, conforme orientação do Acórdão TCU 2.293/2013 - Plenário. A Lei 13.161/2015, em seu art. 7º, aumenta a contribuição previdenciária sobre receita bruta para 4,5%.</p> <p>4. Aplicação de BDI Diferenciado nos seguintes itens referentes a equipamentos: 16.3.2.1.4 a 16.3.2.1.11 (Corregedoria/EJUD), 16.3.11.1.3.1 (Corregedoria), 16.4.1.3.1 a 16.4.1.3.10 (Corregedoria), 16.4.1.3.1 a 16.4.1.3.8 (EJUD).</p> | |